ДОГОВОР ЦЕССИИ

**уступки прав требования с задатком**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент уступает Цессионарию право требования, принадлежащее Цеденту на основании документов, подтверждающих право требования (указывается перечень документов, подтверждающих право требования, соответствующий приобретаемому лоту).

1.2. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют на момент подписания настоящего Договора.

**2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ**

2.1. Цена продажи уступаемого Цедентом Цессионарию по настоящему Договору права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Задаток в сумме (сумма задатка указывается в соответствии с приобретаемым лотом), перечисленный Цессионарием по Договору о задатке от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года в соответствии с платежным поручением №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года (далее – Задаток), засчитывается в счет оплаты приобретенной уступки права требования.

2.3. Оставшаяся стоимость уступки права требования за вычетом суммы уплаченного Задатка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.4. Цессионарий обязуется оплатить оставшуюся стоимость уступки права требования в течение тридцати дней с момента заключения настоящего Договора по указанным в разделе 5 настоящего Договора реквизитам Цедента.

2.5. Указанные в п.2.3, п.2.4 настоящего Договора обязательства Цессионария по уплате денежных средств считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Цедента.

**3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

3.1. Цессионарий обязан надлежащим образом и своевременно в соответствии с условиями настоящего Договора произвести оплату прав требования в полном объеме.

3.2. Цессионарий обязан принять оригиналы документов, подтверждающих право требования по Акту приема-передачи.

3.3. Цессионарий обязан уведомить Должника о состоявшейся уступке права требования с приложением копии настоящего Договора в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента подписания Договора.

3.4. Цедент гарантирует действительность уступаемого права требования и достоверность передаваемых документов, а также свои полномочия на заключение настоящего Договора. Цедент, а также Цессионарий, гарантируют и заявляют, что имеют все полномочия на заключение настоящего Договора, действуют добровольно, сознательно, понимая правовые последствия заключения настоящего Договора.

3.5. Цедент передает Цессионарию оригиналы документов, подтверждающих право требования по Акту приема-передачи, который подписывается в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента оплаты Цессионарием стоимости, указанной в п.2.3 настоящего Договора, в полном объеме.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае если Цессионарий не оплатит стоимость уступки права требования в размере и сроки, указанные в п.2.3, п.2.4 настоящего Договора, Цедент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке путем уведомления об этом Цессионария. Настоящий Договор прекращает свое действие в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента направления вышеуказанного уведомления по адресу Цессионария, указанному в разделе 5 настоящего Договора. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется. В случае отказа Цедента от исполнения настоящего Договора в порядке, установленным настоящим пунктом, Цессионарий утрачивает право на уступку права требования, задаток Цессионарию не возвращается.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

5.5. В случае возникновения между Сторонами спора, он подлежит урегулированию путем непосредственных переговоров Цедента и Цессионария. Если спор между Сторонами не будет урегулирован путем непосредственных переговоров, то он разрешается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент**Юр. адрес:Почтовый адрес:ИНН:КПП:Банк:Рас./счёт:Корр./счёт:БИК: | **Цессионарий**Юр. адрес:Почтовый адрес:ИНН:КПП:Банк:Рас./счёт:Корр./счёт:БИК: |

**7. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Цедент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Цессионарий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |